

# AHORA DO SUL

DIÁRIO A SERVIÇO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PUBLICIDADE LEGAL | Quarta-feira, 25 de março de 2026

## AGROPECUÁRIA CANOA MIRIM S.A. CNPJ 03.969.195/0001-70 – NIRE 43 3 0004355 0

### RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas: Em cumprimento as disposições legais e estatutárias, vimos submeter a apreciação e exame de V. Sas., as demonstrações contábeis correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025. Permanecemos a disposição para quaisquer informações e esclarecimentos julgados necessários. Santa Vitória do Palmar, 24 de Março de 2026. A DIRETORIA.

BALANÇO PATRIMONIAL – R\$		DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO – R\$			
ATIVO	31/12/25	31/12/24	31/12/25	31/12/24	
<b>CIRCULANTE</b>	<b>257.047.289,63</b>	<b>207.001.429,19</b>	<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>198.709.452,59</b>	<b>192.833.877,76</b>
Caixas e Bancos	20.286.848,00	23.031.531,50	Receitas com Agricultura e Pecuária	198.354.083,75	192.673.000,41
Clientes	4.725.309,78	6.385.348,97	Outras Receitas	355.368,84	160.877,35
Impostos a Recuperar (NE 04)	10.381.968,65	9.645.223,29	<b>DEDUÇÕES DAS RECEITAS</b>	<b>(1.965.019,15)</b>	<b>(3.758.750,87)</b>
Estoques (NE 05)	213.647.604,37	154.035.534,82	Impostos e Devoluções	(1.965.019,15)	(3.758.750,87)
Outros Créditos (NE 06)	8.005.558,83	13.903.790,61	<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>196.744.433,44</b>	<b>189.075.126,89</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>326.374.345,30</b>	<b>321.224.789,39</b>	<b>CUSTO PRODUTOS VENDIDOS</b>	<b>(154.776.870,15)</b>	<b>(148.410.449,02)</b>
Realizável a Longo Prazo	20.353.374,80	25.629.067,96	<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>41.967.563,29</b>	<b>40.664.677,87</b>
Outros Créditos (NE 07)	20.353.374,80	25.629.067,96	<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(28.397.503,33)</b>	<b>(35.927.311,26)</b>
Investimentos	34.758.206,27	32.399.923,73	Administrativas	(14.025.305,60)	(12.076.335,80)
Em Controlada (NE 08)	33.988.678,03	31.642.395,49	Adm. - P&D (Lei 11.196/2005)	0,00	(820.493,91)
Em Outras Sociedades	769.528,24	757.528,24	Tributárias	(787.786,96)	(1.112.625,61)
Imobilizado (NE 09)	271.262.764,23	263.195.797,70	Financeiras Líquidas	(23.920.808,60)	(23.281.311,13)
Custo Corrigido	340.626.829,74	318.982.128,73	Outras Despesas	(4.229.577,01)	(4.750.070,37)
Depreciações e Amortizações	(69.364.065,51)	(55.786.331,03)	Outras Receitas	14.565.974,84	6.113.525,56
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>583.421.634,93</b>	<b>528.226.218,58</b>	<b>LUCRO/PREJUÍZO PART. CONTROLADA</b>	<b>3.132.523,65</b>	<b>7.336.987,38</b>
			<b>LUCRO LÍQUIDO</b>	<b>16.702.583,61</b>	<b>12.074.353,99</b>
			IMPOSTO DE RENDA E CONTRIB. SOCIAL	(1.707.625,68)	(26.141,83)
			<b>LUCRO DO EXERCÍCIO</b>	<b>14.994.957,93</b>	<b>12.048.212,16</b>
			<b>LUCRO POR LOTE DE 1000 AÇÕES</b>	<b>271,32</b>	<b>218,00</b>

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO – R\$		DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DO EXERCÍCIO – R\$							
Movimento	Capital Social	Res. Legal	Res. Incent. Fiscais	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Ações em Tesourarias	Total	Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	31/12/25	31/12/24
31/12/2023	56.305.335,31	8.346.695,65	116.407.583,35	0,00	(4.321.560,35)	176.738.053,96	Operacionais	46.959.031,67	43.150.745,22
Aquisição de Ações Próprias	-	-	(996.876,51)	-	(1.120.000,00)	(1.120.000,00)	Lucro Líquido do Exercício	14.994.957,93	12.048.212,16
Perdas/Vendas na Aq. de Ações	-	-	-	-	856.713,31	(140.163,20)	<b>Ajustes por:</b>		
Destinações AGO/AGE	-	-	-	-	-	0,00	Depreciações e Amortizações	17.437.205,98	14.309.954,75
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	12.048.212,16	-	12.048.212,16	Lucro/Prejuízo Equivalência Patrimonial	(3.132.523,65)	(7.336.987,38)
Reserva Legal	-	602.410,61	(602.410,61)	-	-	-	Ganho na Alienação de Bens	-	-
Dividendos Propostos	-	-	(2.861.450,39)	-	-	(2.861.450,39)	Ativo Permanente	(1.477.422,99)	(478.750,36)
Reserva p/aumento de Capital	-	-	12.048.212,16	(12.048.212,16)	-	-	Encargos sobre Empréstimos e Financiamentos	19.136.814,40	24.608.316,05
31/12/2024	56.305.335,31	8.949.106,26	123.995.058,00	0,00	(4.584.847,04)	184.664.652,53	<b>Aumento (Redução) de Ativos e Passivos</b>	<b>(45.242.353,39)</b>	<b>19.534.697,86</b>
Aquisição de Ações Próprias	-	-	-	-	-	-	Contas a Receber de Clientes	1.660.039,19	(753.829,63)
Perdas/Vendas na Aq. de Ações	-	-	-	-	-	-	Impostos a Recuperar	(736.745,36)	(2.353.507,42)
Destinações AGO/AGE	-	-	-	-	-	-	Estoques	(59.612.069,55)	(44.400.421,57)
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	14.994.957,93	-	14.994.957,93	Outros Ativos	11.948.166,05	14.244.389,82
Reserva Legal	-	749.747,90	(749.747,90)	-	-	-	Fornecedores	4.941.349,04	22.245.950,88
Reserva p/aumento de Capital	-	-	(92.707.284,95)	-	-	(92.707.284,95)	Obrigações Sociais e Fiscais	2.085.320,78	367.539,38
Reserva de Incentivos Fiscais	-	-	92.707.284,95	-	-	92.707.284,95	Adiantamento de Clientes	(499.518,82)	25.827.228,02
Dividendos Propostos	-	-	(3.561.302,51)	-	-	(3.561.302,51)	Outros Passivos	(5.028.894,72)	4.357.348,38
Reserva p/aumento de Capital	-	-	14.994.957,93	(14.994.957,93)	-	-	<b>Caixa Líquido das Atividades Operacionais</b>	<b>1.716.678,28</b>	<b>62.685.443,08</b>
31/12/2025	56.305.335,31	9.698.854,16	41.971.680,57	92.707.284,95	0,00	(4.584.847,04)	<b>Fluxo de Caixa das Ativ. Investimentos</b>	<b>(24.026.749,52)</b>	<b>(51.103.817,04)</b>

### NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 – R\$

**01. CONTEXTO OPERACIONAL:** A Companhia tem por objeto social a exploração de atividades agrícolas e pecuária em toda a sua extensão, compreendendo o cultivo, produção, beneficiamento e comercialização de produtos agropecuários, bem como a participação no capital de outras sociedades. As operações da Companhia concentram-se principalmente na produção agrícola, com destaque para o cultivo de arroz, soja, milho, girassol e azevém bem como na atividade pecuária genética e ciclo completo.

**02. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com observância as disposições contidas na lei das sociedades anônimas e nos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

**03. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:** As principais práticas adotadas no preparo das demonstrações contábeis são as seguintes: a) Foi efetuada análise específica quanto à necessidade ou não de aplicação do procedimento de ajustes a valor presente nos ativos e passivos de curto prazo, não sendo apurado nenhum efeito significativo ou relevante que justificasse a adoção deste procedimento. b) Caixa e equivalentes de caixa compreendem numerários em caixa, depósitos bancários e aplicações financeiras de liquidez imediata com risco insignificante de mudança de valor. c) Não foi constituída a provisão para crédito de liquidação duvidosa em função de não ter sido considerada necessária. d) Os estoques de pecuária estão avaliados ao preço de mercado regional; os insumos e os produtos em armazenado, pelo custo de aquisição e as lavouras em formação, ao custo incorrido até a data de encerramento do exercício, compreendendo insumos, mão de obra e demais gastos diretamente atribuíveis à produção. e) O investimento em empresa controlada está avaliado pelo método da equivalência patrimonial, com base nas demonstrações contábeis das investidas levantadas na mesma data-base. f) O imobilizado está registrado pelo valor histórico ou reavaliado corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, deduzido das respectivas depreciações calculadas pelo método linear, com base em taxas que levam em consideração a vida útil e econômica dos bens. Não foram identificadas situações que indiquem que os ativos imobilizados estejam registrados contabilmente por um valor superior àquele passível de ser recuperado por uso ou por venda. g) Os demais ativos circulantes e não circulantes são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. h) Na preparação das demonstrações contábeis é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações contábeis da Companhia incluem, portanto, estimativas referentes a provisões necessárias para passivos contingentes, determinações de provisões para imposto de renda e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variação em relação às estimativas. i) Os financiamentos estão apresentados pelo principal acrescido dos encargos financeiros incorridos até a data do balanço. j) Os demais passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias. k) As receitas, custos e despesas são reconhecidos observando-se o regime de competência. l) As demais práticas contábeis adotadas estão divulgadas em conjunto com as notas explicativas.

**04. IMPOSTOS A RECUPERAR:** Do montante de R\$ 10.381.968,65 o valor de R\$ 9.312.516,16 referem-se a PIS e Cofins, R\$ 779.347,95 referem-se a IRPJ e CSLL, R\$ 290.104,54 referem-se a ICMS.

**05. ESTOQUES:** Os estoques estão assim representados:

	31/12/2025	31/12/2024
Produtos Agrícolas	47.122.872,51	5.512.216,57
Pecuária	31.035.610,00	33.254.010,00
Insumos e Mat. de Manut.	24.838.785,97	27.834.358,89
Lavoura em Formação	110.161.788,21	87.434.949,36
<b>Totais</b>	<b>213.159.056,69</b>	<b>154.035.534,82</b>

O aumento do saldo de produtos agrícolas em 31 de dezembro de 2025 decorre principalmente da estratégia de comercialização adotada pela Companhia em relação à safra 2024/2025, em função dos preços de mercado do arroz considerado baixos no momento, a Administração optou por postergar parte das vendas, carregando volumes de estoques relevantes para 2026, com a expectativa de melhores condições de comercialização. O aumento registrado na rubrica lavoura em formação é devido à variação das áreas cultivadas no ciclo agrícola 2025/2026. No período, houve uma redução aproximada de 10% da área de arroz, acompanhada de uma significativa expansão da área de soja que passou de aproximadamente 6.200 hectares para 11.000 hectares. Adicionalmente, a Companhia ampliou o cultivo de milho de 100 hectares para 400 hectares, bem como introduziu o cultivo de 120 hectares de Girassol. Essas alterações no mix de culturas e na área plantada são estratégias de diversificação devido ao ciclo de baixa do arroz e resultaram em maior volume de custos incorridos até a data base do balanço.

**06. OUTROS CRÉDITOS (Curto Prazo):** Do montante de R\$ 8.005.558,83, sendo R\$ 132.996,51 referem-se os Dividendos da Companhia Tiaraju Empreendimento Ltda, R\$ 2.787.131,61 refere-se à venda de máquinas e Equipamentos, R\$ 1.251.817,94 referem-se à venda de Semente de Arroz e Soja, R\$ 2.215.375,24 refere-se a adiantamentos de Fornecedores, R\$ 300.000,00 refere-se Contrato Green Next Automação Ltda, R\$ 786.241,11 refere-se a dividendos da CM Agropecuária S.A., R\$ 119.111,26 refere-se Crédito Energia Ceece Equatorial e R\$ 412.885,16 de outras operações.

**07. OUTROS CRÉDITOS (Longo Prazo):** Do montante de R\$ 20.353.374,80 sendo R\$ 12.828.860,81 referem-se a crédito junto a On-line Sociedade de Fomento Mercantil, R\$ 7.056.173,20 corresponde a créditos junto ao Banco do Brasil, R\$ 170.397,14 refere-se a crédito junto a Unilance Administradora de Consórcios, e os restantes R\$ 297.943,65 correspondem a diversos devedores.

**08. INVESTIMENTO EM CONTROLADA:** Participação no capital da Companhia Tiaraju de Empreendimentos, decorrente da titularidade de 1.148.267 ações, sendo 957.550 ordinárias e 190.717 preferenciais. O investimento foi avaliado pelo método da equivalência patrimonial com base em balanço preparado pela referida empresa, cuja posição e efeitos em relação à investidora foram os seguintes:

	31/12/2025	31/12/2024
Patrimônio Líquido da Investida	13.156.877,58	13.176.242,36
% de Participação da Investidora	64,24432%	64,24432%
Participação Patrim. Líq. Investida	8.452.546,53	8.464.987,31
Ajuste Equivalência Patrimonial	12.440,78	108.169,83
Participação no Capital da Empresa CM Agropecuária S/A, de Capital Fechado, Subsidiária Integral 100%. O investimento foi avaliado pelo método da equivalência patrimonial com base em balanço preparado pela referida empresa, cuja posição e efeitos em relação à investidora foram os seguintes:		
Patrimônio Líq. da Investida	23.177.408,18	17.593.540,27
% de Participação da Investidora	100,00000%	100,00000%
Participação Patrim. Líq. Investida	23.177.408,18	17.593.540,27
(+) Resultado da Investida	3.144.964,43	7.445.157,21
(-) Dividendos propostos Estatut. 25%	(786.241,11)	(1.861.289,30)
Participação Patrim. Líq. Investida	25.536.131,50	23.177.408,18
<b>Total Investimento em Controlada</b>	<b>33.988.678,03</b>	<b>31.642.395,49</b>

**09. IMOBILIZADO:** A composição do imobilizado é a que segue:

Taxa Anual Depreciação	31/12/2025	31/12/2024
Terras	-	84.131.864,39
Benfeitorias	4,00%	20.234.501,31
Veículos	10,0%	8.712.934,70
Máquinas e Equip.	6,67%	121.164.885,72
Equip. e Proc. dados	20,0%	397.553,75
Móveis e Utensílios	10,0%	331.794,02
Máq. Mot. e Instalações	10,0%	87.030.973,66
Motores e Bombas	5,00%	7.008.797,26
Outros Bens	6,67%	2.071.654,61
Consórcios	-	1.867.724,52
Construção em Andam.	-	7.674.145,80
<b>Custo de Aquisição</b>	<b>340.626.829,74</b>	<b>318.982.128,73</b>
<b>Deprec. Acumulada</b>	<b>(69.364.065,51)</b>	<b>(55.786.331,03)</b>
<b>Valor Residual</b>	<b>271.262.764,23</b>	<b>263.195.797,70</b>

**MARCIO SANCHEZ DA SILVEIRA** Diretor - CPF 588.609.400-87  
**LAURO SOARES RIBEIRO** Diretor - CPF 036.310.710-00  
**SANDRO CORREA M. MARTINS**  
CPF 884.945.940-87 - Contador CRC-RS 098421/0-0